

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartement-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

Wohnart: Wohnung
Pauschalmiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01

Scout-ID: 71178754
Objekt-Nr.: 203

Ihr Ansprechpartner:

Hausverwaltung Janßen

Frau Janßen

E-Mail: hausverwaltungjanssen@gmx.de

Mobil: +49 177 5140880

Das Angebot ist frei bis:	unbefristet
Mindestmietdauer:	3,00 Monat(e)
Maximale Personanzahl:	2 Person(en)
Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	47,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Objektzustand:	Neuwertig
Heizungsart:	Zentralheizung
Haustiere:	Nein
Einschränkung:	Nur an Nichtraucher
Möbliering:	Ja
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Nebenkosten: 249,00 EUR
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 0,00 EUR
Kauton: 1000,00

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

Wohnart: Wohnung
Pauschalmitiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01

Objektbeschreibung:

**** Komfort-Apartment- Wohnung auf Zeit mit heller, freundlicher Komplettausstattung.

Direkt vor dem Haus befindet sich der hauseigene, beleuchtete Parkplatz, den Sie kostenfrei nutzen dürfen.

Die Wohl-Fühl-Atmosphäre wird durch die großen, fast Bodentiefen Fenster mit elektrischen Rollläden, der Fußbodenheizung im Winter und Klimaanlage im Sommer unterstrichen.

Teppichboden und Fliesen im Wohnraum laden zum entspannen ein.

Gerne können Sie jederzeit den Waschraum mit hochwertigen Markengeräten wie Waschmaschine und Trockner kostenfrei nutzen.

Zu dem ist das Gebäude und das Apartment Barriere frei vom Parkplatz, sowie der Straße zu erreichen.

Ausstattung:

Küche:

Helle Hochglanz Markenküche mit Neff Einbaugeräten wie Herd (Ober-, Unterhitze und Heißluft), 4 Platten Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Kühlschrank und außerdem einer vollintegrierten Geschirrspülmaschine. Zudem ist die Küche mit einer kompletten Koch- und Geschirrausstattung, sowie klein-Elektro Küchengeräten (Toaster, Kaffemaschine etc.) eingerichtet.

Essecke:

Weißer Hochglanz Tisch mit 2 Leder Schwingstühlen.

Schlafzimmer:

1,60 m x 2,00m Liegefläche mit einer Komfort-Matratze. Direkter Zugang zum begehbaren Kleiderschrank.

Bettwäsche und Bettbezüge sind Allergiker freundlich.

Wohnraum:

Großzügige Kommoden inkl. Vitrinen mit angrenzendem Arbeitsplatz inkl. Bürostuhl, sowie TV Flachbildschirm der auch als Computerbildschirm verwendet werden kann.

Flachbildschirm TV mit SKY Sat HD Fernsehen inklusive des Bundesliga- und Sportprogrammes.

Freier Internet Zugang mit eigener JP.

Komfort-Wohlfühl - Badezimmer:

Geschmackvoll ausgestattetes Bad mit ebenerdiger, barrierefreie Dusche (1,20 m x 1,50 m) die über einen Thermostatmischer, eine Kopf und verstellbarer Duscheinrichtung verfügt.

Flur mit Garderobe

Lage:

Beliebte ruhige Wohngegend, in unmittelbarer Nähe des Dortmunder Hafens, nahe der Universität, der TU und des Technologiezentrums. Eine Gute Infrastruktur bietet Ihnen Restaurants, Geschäfte und Supermärkte die Sie schnell erreichen können.

Eine Bushaltestelle sowie die U-bahnhaltestellen sind in 50 m fußläufig zu erreichen. Mit der U-Bahn sind Sie in 7 Minuten in der Dortmunder Innenstadt.

Des weiteren sind Freizeitmöglichkeiten wie das Solebad Wischlingen, die Eisbahn und ein Park zum spazieren in der Nähe.

Innerhalb von maximal 2 Minuten sind Sie an der BAB – Anbindung A45.

Sonstiges:

Eine möblierte Komfort-Wohnung für anspruchsvolle Stadt- Mieter die eine Wohnung suchen ohne sich um Einrichtungen bemühen zu müssen oder zu wollen. Koffer mitbringen, abstellen und sich sofort zu Hause fühlen.

Die Fotos sind nicht geschönt und geben den wahren Zustand wieder.

In den NK sind folgende Inklusiv - Leistungen enthalten:

- Treppenhausreinigung
- Wohnungsreinigung mit Fensterputzservice, Bettwäsche, Bade –und Handtücher, sowie Küchentücher, turnusmäßiger 28 tägiger Wechsel

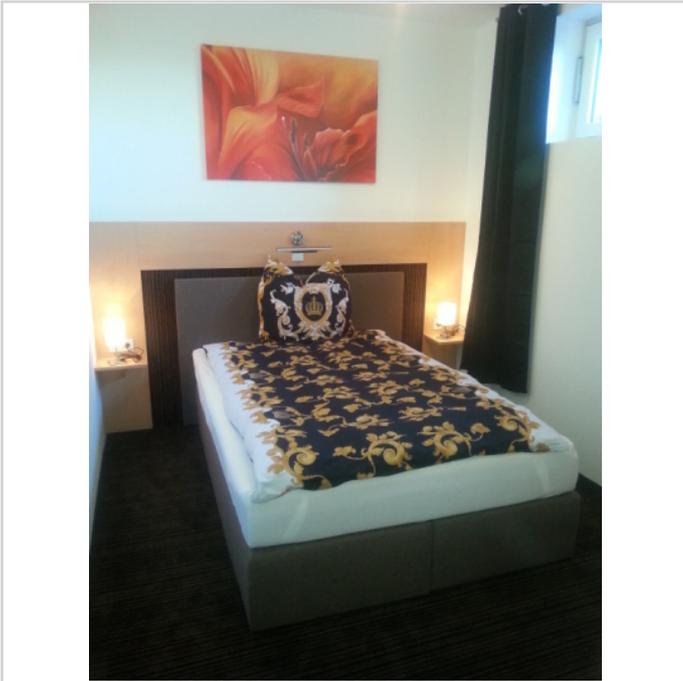
Inklusiv- Leistungen mit Strom, Wasser, Heizung, TV mit SKY Sat HD fernsehen inklusive des Bundesliga- und Sportprogrammes, Internet Flat 100 M-Bits, Telefonfestnetzflat Deutschlandweit.

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

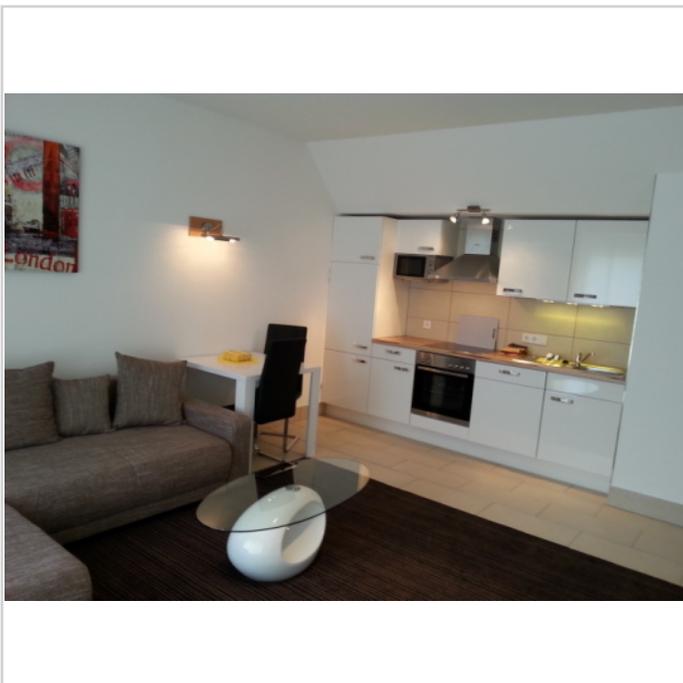
Wohnart: Wohnung
Pauschalmitiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer & Küche



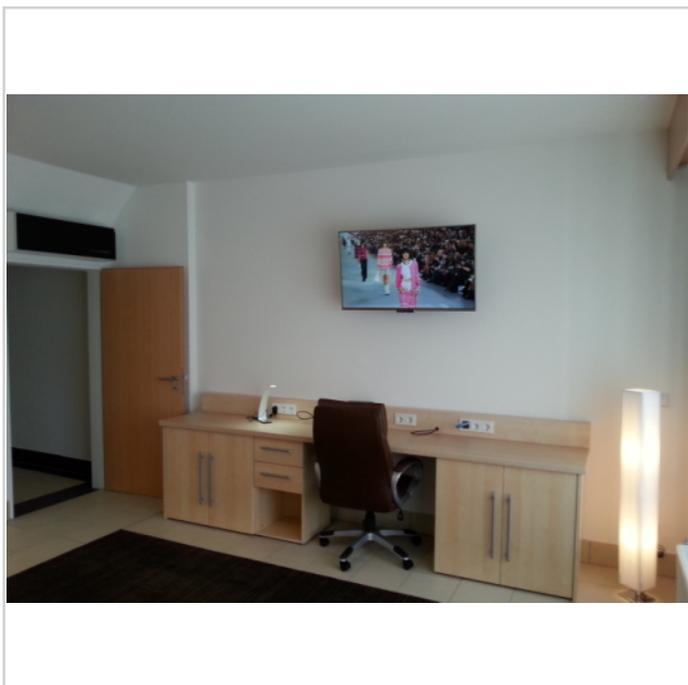
Küche

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen

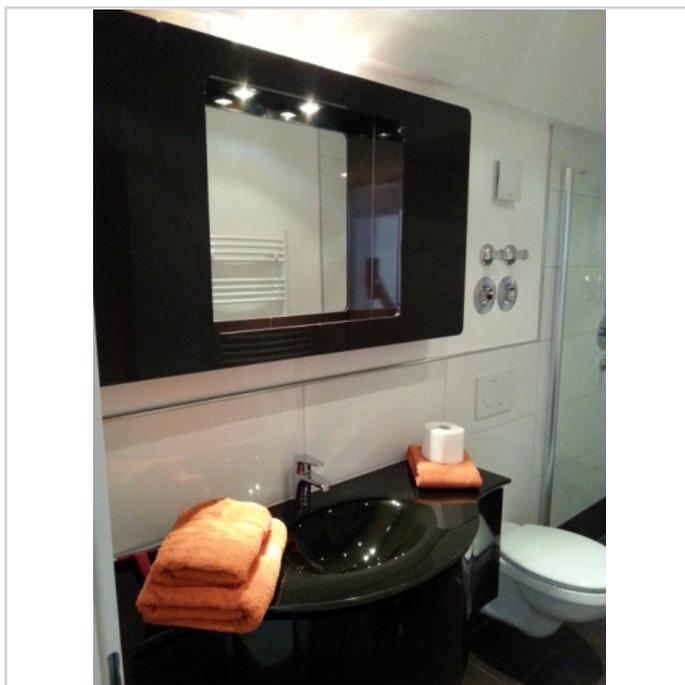


Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

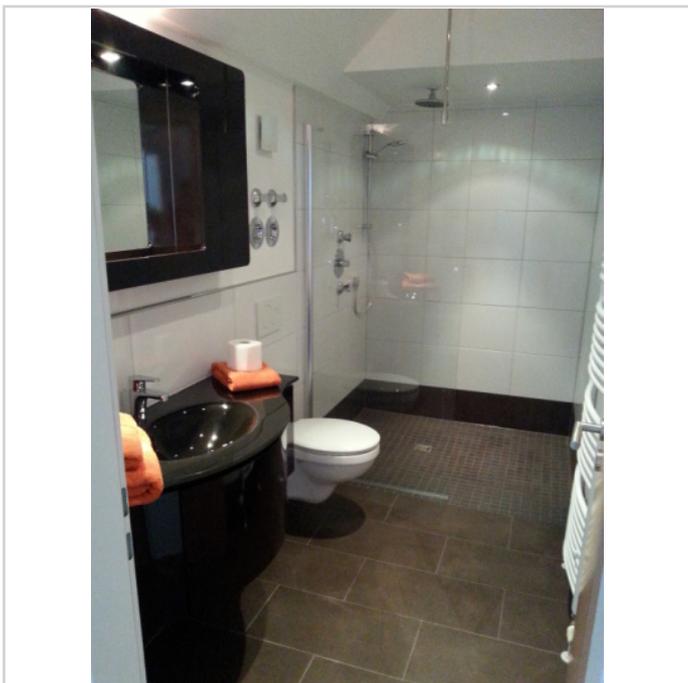
Wohnart: Wohnung
Pauschalmiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01



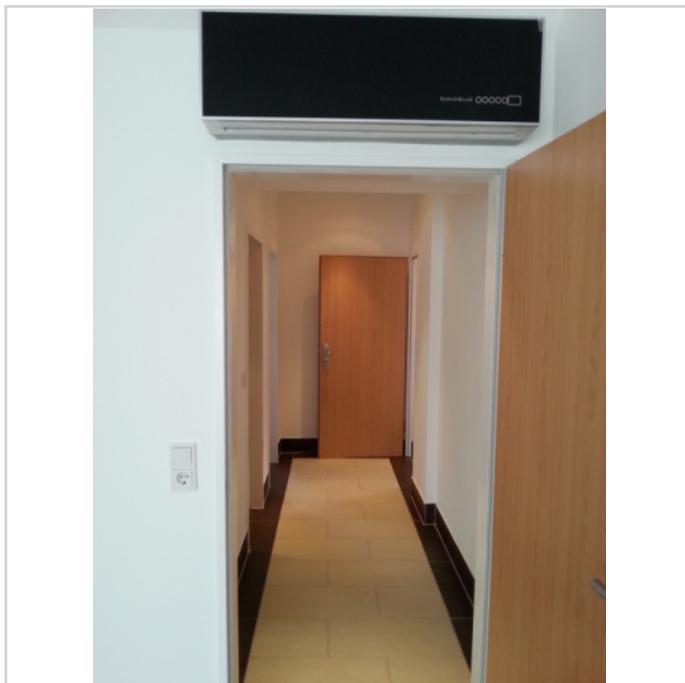
Arbeitsplatz



Badezimmer



Badezimmer



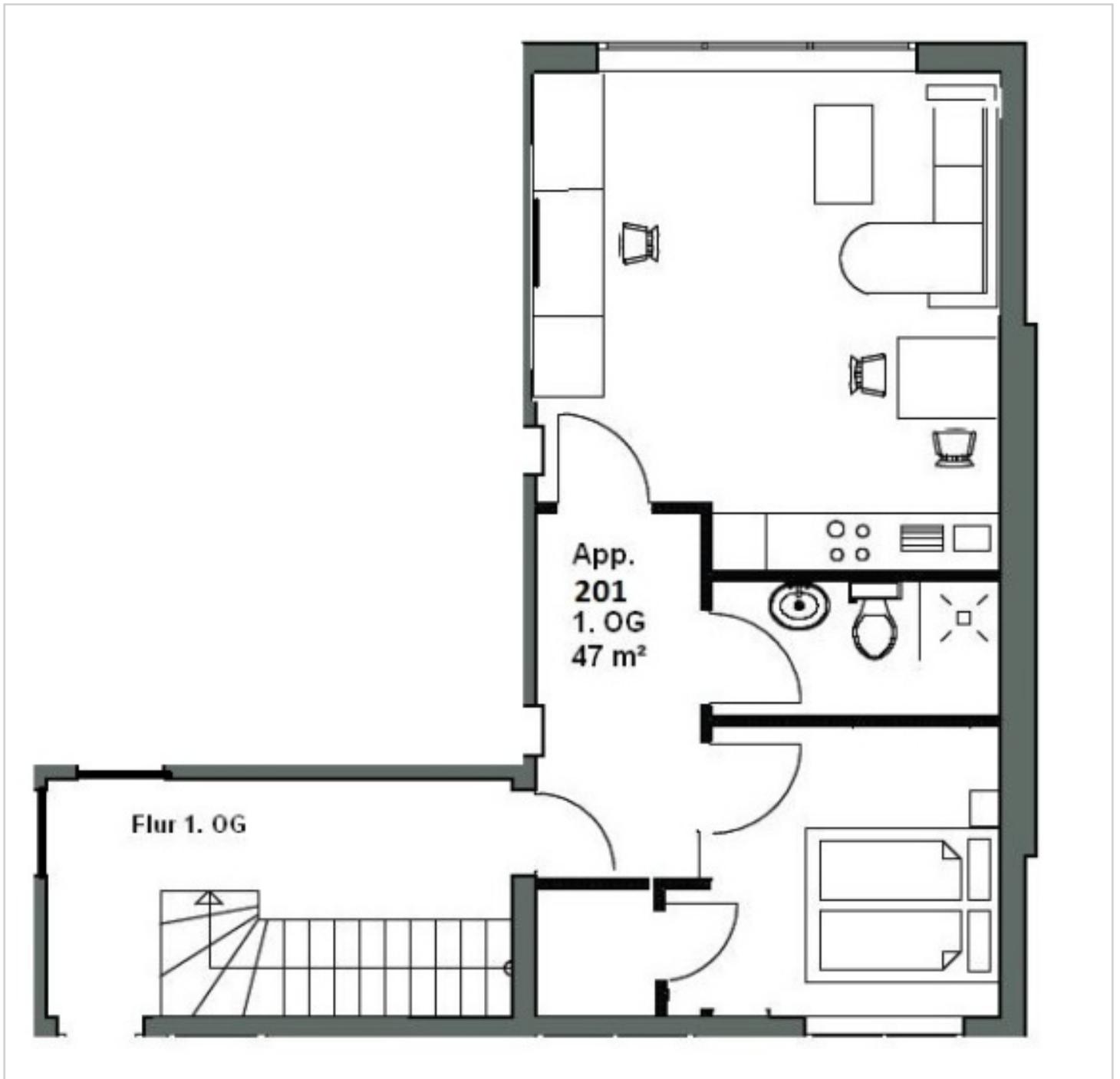
Flur & Garderobe

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

Wohnart: Wohnung
Pauschalmitiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01



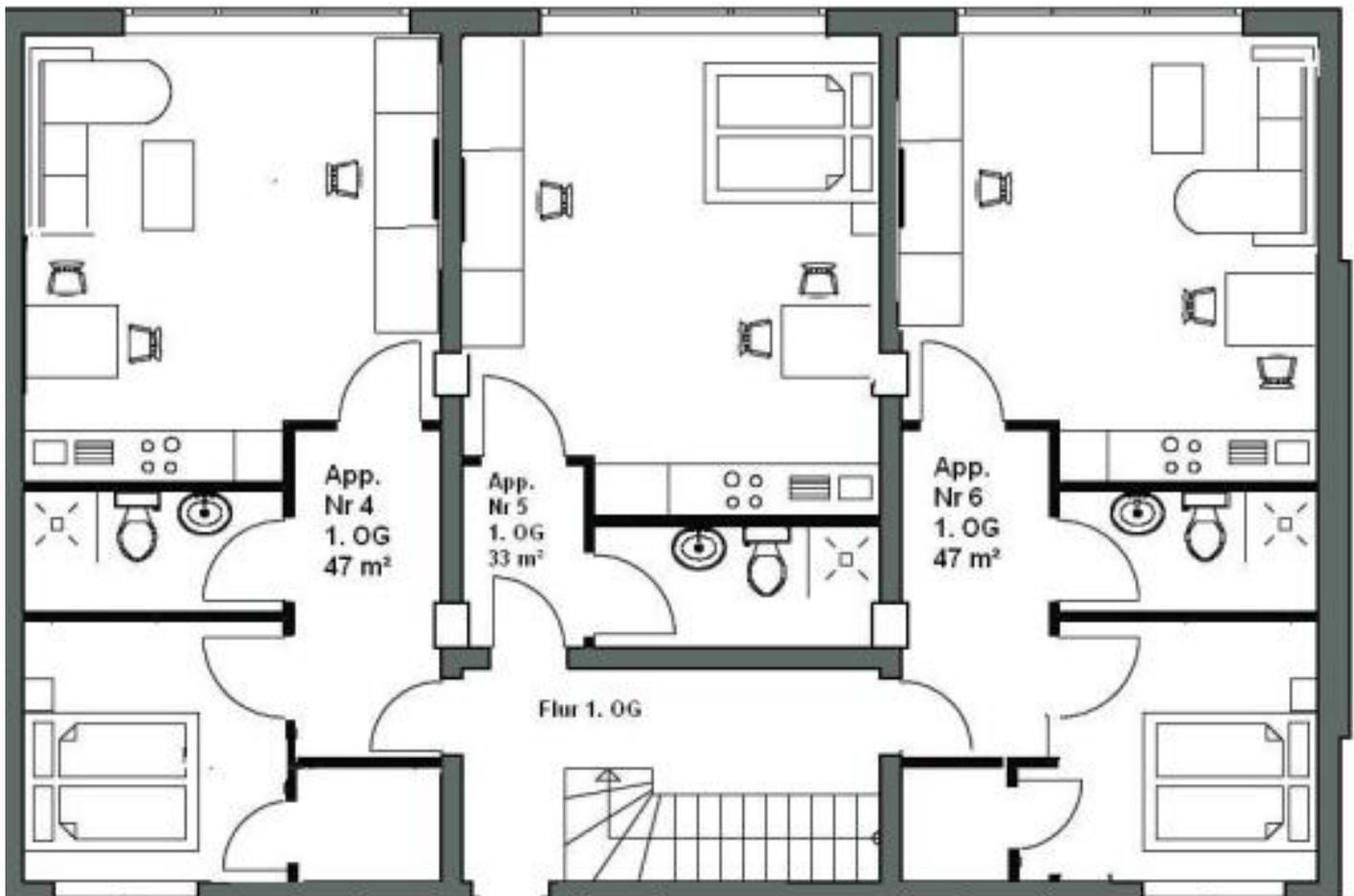
Appartment 201

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

Wohnart: Wohnung
Pauschalmitiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmitiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01



**** Boardinghaus - Wohnen auf Zeit 44369 Dortmund Insterburger Str. 2 - 1. Obergeschoss

Grundriss 1.OG 201

Stilvoll wohnen in einer **** Komfort-Apartment-Wohnung im Dortmunder Westen



Insterburger Straße 2
44369 Dortmund

Wohnart: Wohnung
Pauschalmitiete: 749,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2015-04-01

